

С В Е Т С К И Й

НА ТАЗИ ГИЗЗАТА

Оснащение_ЖК С В Е Т С К И Й

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

+7 843 208 03 00

Казань, ул. Спартаковская, дом 2, офис 250

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПРЕМИУМ КЛАССА «СВЕТСКИЙ», ТВОЙ ДОМ В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ КАЗАНИ

Конструкция дома

Класс энергоэффективности В (Высокий)

Отделка фасада

- Корпус 1: Облицован по периметру фасадной штукатуркой по кирпичу с элементами классического декора. В отделке отдельных элементов используются глазированный кирпич и гранит
- Корпус 2: Облицовочный кирпич ручной формовки.

Окна

Двухкамерный стеклопакет Deseupinck (входит в топ-3 мировых производителей ПВХ систем), с повышенной шумоизоляцией, функцией микропроветривания и защитой от открывания детьми Энергосберегающее покрытие стёкол

Дизайнерские ограждения балконов

Уличная газовая котельная



Двор

Двор без машин

Видеонаблюдение: паркинг, двор, лифтовый холл, на каждом этаже

3 сценария освещения (декоративная подсветка растений, освещение дорожек и общее освещение)

Бесплатный WiFi во дворе и на подземной парковке

Безопасное и разнообразное оборудование детской площадки

Система автоматического полива

Подогрев скамеек

Подъезды

Входы в подъезды и в холлы на уровне земли без ступеней

Подогрев пола перед входом в подъезд

Видеодомофоны внутри тамбуров с без ключевым доступом

Колясочные комнаты в блоках 1 и 2

Лифты премиум с дизайнерской отделкой

КОМФОРТ И ЭСТЕТИКА

Квартиры

Корпус 1

Межкомнатные перегородки выполнены из кирпича

Отделка White box

Все квартиры оборудованы системой от протечки воды и системой управления температурой воздуха с мобильного приложения

Увеличенные оконные проемы 600 мм от пола

Квартиры с видом во двор имеют открытые балконы в габаритах одного проема с панорамными витражными окнами

Корпус 2

Свободная планировка без стен и стяжки пола

Увеличенные оконные проемы 350 мм от пола

Все квартиры имеют открытые балконы в габаритах одного проема с панорамными витражными окнами

Квартиры на первом этаже с индивидуальными выходами во двор



КВАРТИРЫ С ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ И УЮТНОЙ ТЕРРАСОЙ

Холлы

Входные двери в квартиры дизайнерские

Для каждой квартиры предусмотрена подготовка для установки кондиционеров

Специальные места для установки наружных блоков кондиционеров

Улучшенная шумоизоляция между квартирами, за счет увеличенной толщины и специального звукоизоляционного слоя.

Бесшумная канализация благодаря трехслойной трубе и шумопоглощающему материалу К-Флекс

Шумоизоляционный слой под стяжкой пола

Счетчики воды и электричества выведены в подъезд

Высота потолков квартир 3м

Паркинг

Специальное износостойкое покрытие пола

Все парковочные места оснащены розетками для зарядки электромобиля

Оборудованные кладовые комнаты с рольставнями

Парковочные места для мотоциклов

Система автоматического открывания ворот по номеру а/м



ОТДЕЛ ПРОДАЖ

+7 843 208 03 00

Казань, ул. Спартаковская, дом 2, офис 250